



Ing. Paolo G. Careddu

Corso Vittorio Veneto 15

07026 Olbia (SS)

Telefono: 0789 26125

E-mail: careddup@tiscali.it

Pec: paologentile.careddu@ingpec.eu

Spett.le

Fallimento [REDACTED] SRL

IN LIQUIDAZIONE N.3/2020

fall3.20@srinliquidazione@pec.it

Alla c.a. della Dott.ssa Chiara Caporale

Olbia, 30 maggio 2025

OGGETTO: Fallimento [REDACTED] SRL IN LIQUIDAZIONE N.3/2020

Gent.ma Dr.ssa Caporale,

In risposta alla e-mail del 29/05 preciso quanto segue:

a) Lotto 3

Part.	Superficie [m ²]	Valore unitario [€/m ²]	Valutazione [€]
F° 31 n. 103	19.948	7,00	139.636,00

Sottraendo alla superficie complessiva della Particella 103 l'area di sedime dei fabbricati esistenti (Particelle 842, 843, 844, 845), pari a circa 1.700 m², risulta:

	Superficie [m ²]	Valore unitario [€/m ²]	Valutazione [€]
Superficie netta Lotto 3	18.248	7,00	127.736,00

b) Lotto 4

Part.	Superficie [m ²]	Valore unitario [€/m ²]	Valutazione [€]
F° 31 n. 891	25		
F° 31 n. 2488	8.540		
F° 31 n. 2489	589		
Superficie totale Lotto 4	9.154	7,00	64.068,00

Escludendo la superficie della Particella 2489, di 589 m², risulta

Part.	Superficie [m ²]	Valore unitario [€/m ²]	Valutazione [€]
F° 31 n. 891	25		
F° 31 n. 2488	8540		
Superficie netta Lotto 4	8565	7,00	59.955,00

Ing. Paolo G. Careddu

